

ORÇAMENTO (material e mão de obra)

Obra: **REFORMA NO NUCLEO ESCOLAR ADOLFO KONDER**

Local: **Localidade São Pascoal - Irineópolis/SC**

Área: **33,40m²**

BDI: **23,30%**

SINAPI: **agosto/2017**

ITEM	CÓDIGO		ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	UNIT. (R\$)	BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
	SINAPI							
1	Serviços Iniciais							R\$ 5.502,33
1.1	85333		Retirada de mictório existente e vaso sanitário	unid.	3,00	R\$ 16,68	23,30%	R\$ 61,70
1.2	85406		Retirada de cerâmica da parede e piso	m ²	130,93	R\$ 28,50	23,30%	R\$ 4.600,95
1.3	85418		Retirada de tubulação de água aparente	m	8,00	R\$ 6,77	23,30%	R\$ 66,78
1.4	85332		Retirada de luminárias	unid.	5,00	5,62	23,30%	R\$ 34,65
1.5	85334		Retirada de esquadria de janela	unid.	2,00	R\$ 14,36	23,30%	R\$ 35,41
1.6	85334		Retirada de porta	unid.	10,00	R\$ 14,36	23,30%	R\$ 177,06
1.7	85416		Remoção de tomada com fiação	unid.	1,00	R\$ 13,99	23,30%	R\$ 17,25
1.8	73801/001		Quebra piso de concreto - Onde ficará bwc masculino - Deixar bwc com um nível só	m ²	12,54	R\$ 21,54	23,30%	R\$ 333,05
1.9	73899/002		Demolição de alvenaria	m ³	1,45	R\$ 81,33	23,30%	R\$ 145,41
1.10	73899/002		Demolição muro de alvenaria - Onde se localizará depósito de resíduos	m ³	0,30	R\$ 81,33	23,30%	R\$ 30,08
2	Estrutura							R\$ 2.725,22
2.1	74156/003		Estaca a trado diametro 20cm, em concreto moldado in loco - FCK15MPA	m	4,00	R\$ 43,36	23,30%	R\$ 213,85
2.2	95957		Concreto armado dosado 25MPA - incluso formas, escoramento, aço CA - 50 - para blocos, pilares e vigas - conforme projeto	m ³	0,66	R\$ 1.824,22	23,30%	R\$ 1.484,51
2.3	93188		Vergas e contra vergas de concreto moldadas in loco - incluso formas, ferragem e lançamento 20Mpa	m	15,40	R\$ 36,41	23,30%	R\$ 691,36
2.4	94964		Rampa em concreto FCK = 25MPA	m ³	0,55	R\$ 301,94	23,30%	R\$ 204,76
2.5	83742		Impermeabilização da viga baldrame com emulsão asfáltica - três fases	m ²	4,95	R\$ 21,42	23,30%	R\$ 130,73
3	Alvenaria							R\$ 1.452,32
3.1	72132		Parede de alvenaria de tijolo cerâmico furado, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento e areia) - 12cm	m ²	20,09	R\$ 58,63	23,30%	R\$ 1.452,32
4	Piso							R\$ 566,35
4.1	96622		Lastro de material granular - para piso - 5cm	m ³	0,12	93,94	23,30%	R\$ 13,90
4.2	90910		Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico, Esp. 6cm - Depósito	m ²	2,25	R\$ 55,12	23,30%	R\$ 152,92

4.3	87622	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico. Esp. 2cm - Bwc Masc.	m²	12,54	R\$ 25,84	23,30%	R\$ 399,53
5 Acabamento e Revestimentos							R\$ 21.678,65
5.1	87530	Massa única de argamassa traço 1 2 8, preparo manual - 20mm - chapisco, reboco	m²	59,93	R\$ 23,97	23,30%	R\$ 1.771,23
5.2	88487	Pintura acrílica em ambientes paredes internas/externas - Duas demãos	m²	98,58	R\$ 7,88	23,30%	R\$ 957,81
5.3	74065/001	Pintura esmalte sintético aplicação em madeira - Duas demãos c/ fundo preparado - portas e forro - cor conforme projeto	m²	55,38	R\$ 21,25	23,30%	R\$ 1.451,03
5.4	36882	Pastilha cerâmica 5,0x5,0cm - cor ameixa	m²	21,04	R\$ 115,03	23,30%	R\$ 2.984,15
5.5	36882	Pastilha cerâmica 5,0x5,0cm - cor azul	m²	22,16	R\$ 115,03	23,30%	R\$ 3.143,00
5.6	87269	Cerâmica esmaltada para parede, fixada com argamassa colante rejuntada com cimento branco - 35x25cm - Cor Branca - rejunte cinza claro - aplicado na parede inteira	m²	156,22	R\$ 41,84	23,30%	R\$ 8.059,19
5.7	87255	Piso em cerâmica esmaltada, assentado com argamassa de cimento e areia - 44x44cm - PEI 4 - Cor Branco - rejunte cinza claro	m²	38,52	R\$ 64,09	23,30%	R\$ 3.043,96
5.8	84161	Soleira em granito - Largura 15cm - Espessura 3cm	m	3,36	R\$ 64,76	23,30%	R\$ 268,29
6 Cobertura							R\$ 1.510,43
6.1	92543	Estrutura de madeira de Lei, para telhas onduladas	m²	2,25	R\$ 14,92	23,30%	R\$ 41,39
6.2	94207	Cobertura com telha de fibrocimento ondulada espessura 6mm, incluso juntas e acessórios para fixação	m²	2,25	R\$ 30,94	23,30%	R\$ 85,84
6.4	94228	Calha em chapa de aço galvanizado n.24 desenvolvimento 50cm	m	1,75	R\$ 46,48	23,30%	R\$ 100,29
6.5	12623	Condutor pluvial em PVC para calha - 80mm	m	3,50	R\$ 9,82	23,30%	R\$ 42,38
6.6	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado n.24 desenvolvimento 25cm	m	7,60	R\$ 24,77	23,30%	R\$ 232,11
6.7	96116	Forro de PVC com enchimento em madeira - inclusive fixação	m²	2,25	R\$ 36,38	23,30%	R\$ 100,93
6.8	96117	Forro de madeira pinus - include fixação	m²	8,00	R\$ 92,00	23,30%	R\$ 907,49
7 Instalações Elétricas							R\$ 508,60
7.1	38093	Placa para interruptor 4x2"- Cor branca	unid.	2,00	R\$ 2,11	23,30%	R\$ 5,20
7.2	2556	Caixa de lua 4x2" - para embutir	unid.	1,00	R\$ 1,17	23,30%	R\$ 1,44
7.3	39378	Luminária spot de sobrepor em alumínio para duas lâmpadas base E27	unid.	6,00	R\$ 34,20	23,30%	R\$ 253,01
7.4	38780	Lâmpada fluorescente compacta branca 20w, base E27	unid.	12,00	R\$ 16,09	23,30%	R\$ 238,07
7.5	939	Fio de cobre, PVC, 2,5mm	m	9,00	R\$ 0,98	23,30%	R\$ 10,88
8 Instalações Hidrossanitárias							R\$ 10.055,24
8.1 Água Fria							R\$ 9.628,63
8.1.1	95469	Vaso Sanitário convencional de louça branca, incluso assento plástico e conjunto de fixação	unid.	2,00	R\$ 177,41	23,30%	R\$ 437,49
8.1.2	86901	Cuba oval de louça branca para embutir - para pia - incluso valvula, sifão e material de fixação - 35x50cm	unid.	6,00	R\$ 115,80	23,30%	R\$ 856,69
8.1.3	11795	Bancada em granito - Incluso material de fixação	unid.	4,40	R\$ 362,26	23,30%	R\$ 1.965,33
8.1.4	86915	Torneira cromada de bancada para lavatório, completa -	unid.	6,00	R\$ 71,02	23,30%	R\$ 525,41
8.1.5	36081	Barra de apoio em aço inox tubular diametro 3cm- 80cm	unid.	4,00	R\$ 177,10	23,30%	R\$ 873,46

8.1.6	89986	Registro de gaveta 3/4" com canopla cromada	unid	3,00	R\$ 42,58	23,30%	R\$ 157,50
8.1.7	89349	Registro de pressão - roscável	unid	1,00	R\$ 17,22	23,30%	R\$ 21,23
8.1.8	10228	Valvula de descarga metalica - com acabamento metálico cromado	unid	6,00	R\$ 162,66	23,30%	R\$ 1.203,36
8.1.9	21112	Valvula de descarga em metal cromado para mictório, com acionamento por pressão e fechamento automático - com acabamento metálico cromado	unid.	3,00	R\$ 140,02	23,30%	R\$ 517,93
8.1.10	85005	Espelho de cristal 4mm - Colado	m²	5,10	R\$ 244,17	23,30%	R\$ 1.535,41
8.1.11	377	Assento plástico	unid	6,00	R\$ 18,60	23,30%	R\$ 137,60
8.1.12	37401	Toalheiro de plástico tipo dispenser - cor branca	unid	4,00	R\$ 58,20	23,30%	R\$ 287,04
8.1.13	95547	Porta sabonete liquido tipo dispenser, de plástico - cor branca	unid	4,00	R\$ 62,70	23,30%	R\$ 309,24
8.1.14	37400	Papeleira plástica tipo dispenser, para papel higiênico rolo - cor branca	unid	6,00	R\$ 58,20	23,30%	R\$ 430,56
8.1.15	9535	Chuveiro elétrico comum - plástico - tipo ducha	unid.	1,00	R\$ 53,98	23,30%	R\$ 66,56
8.1.16	89446	Tube de PVC 25mm - inclusive conexões - água fria	m	12,00	R\$ 3,56	23,30%	R\$ 52,67
8.1.17	89449	Tube de PVC 50mm - inclusive conexões - água fria	m	16,00	R\$ 12,73	23,30%	R\$ 251,14
8.2	Esgoto						R\$ 426,61
8.2.1	89712	Tube de PVC 50mm - inclusive conexões - esgoto	m	15,00	R\$ 19,61	23,30%	R\$ 362,69
8.2.2	89710	Ralo seco em PVC	unid.	1,00	R\$ 6,84	23,30%	R\$ 8,43
8.2.3	86883	Sifão flexível em PVC	unid	6,00	R\$ 7,50	23,30%	R\$ 55,49
9	Esquadria						R\$ 10.966,14
9.1	90841	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta de banheiro, e todos os itens necessários para instalação - 60x210cm - abrir	unid	4,00	R\$ 565,34	23,30%	R\$ 2.788,26
9.2	90843	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta externa, e todos os itens necessários para instalação - 80x210cm - abrir	unid	2,00	R\$ 628,11	23,30%	R\$ 1.548,92
9.3	90843	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta de banheiro, e todos os itens necessários para instalação - 80x210cm - correr	unid	1,00	R\$ 598,11	23,30%	R\$ 737,47
9.4	91341	Porta de aluminio tipo veneziana- completa - 80x210cm - abrir	m²	3,36	R\$ 750,00	23,30%	R\$ 3.107,16
9.5	94569	Janela de aluminio maxim-ar com vidro 6mm - incolor - Completa com fixadores	m²	3,40	R\$ 573,96	23,30%	R\$ 2.406,16
9.6	84088	Pingadeira em granito - Largura 15cm - Espessura 3cm	m	3,40	R\$ 90,21	23,30%	R\$ 378,18
10	Outros						R\$ 88,54
10.1	9537	Limpeza geral da obra	m²	33,40	R\$ 2,15	23,30%	R\$ 88,54
TOTAL GERAL						R\$ 55.053,82	