

ORÇAMENTO (material e mão de obra)

Obra: REFORMA HOSPITAL MUNICIPAL DE IRINEOPOLIS

Local: RUA PARANÁ, 168 - CENTRO - IRINEOPOLIS/SC

Área: 71,50m²

BDI: 23,30%

SINAPI: março/2019

ITEM	CÓDIGO SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	UNIT.	BDI	PREÇO TOTAL
					(R\$)	(R\$)	(R\$)
1	Serviços Iniciais						R\$ 8.283,81
1.1	74209/001	Placa de obra	m ²	3,00	R\$ 333,96	23,30%	R\$ 1.235,32
1.2	97663	Retirada de vaso sanitário	unid	3,00	R\$ 8,59	23,30%	R\$ 31,77
1.3	97663	Retirada pia	unid	2,00	R\$ 8,59	23,30%	R\$ 21,18
1.4	97633	Retirada de cerâmica da parede e piso	m ²	48,21	R\$ 15,54	23,30%	R\$ 923,74
1.5	97665	Retirada de luminárias	unid	2,00	0,99	23,30%	R\$ 2,44
1.6	97645	Retirada de esquadria de janela	unid	1,00	R\$ 18,70	23,30%	R\$ 23,06
1.7	97647	Retirada cobertura	m ²	1.381,16	R\$ 2,40	23,30%	R\$ 4.087,13
1.8	97644	Retirada de porta	unid	4,00	R\$ 6,37	23,30%	R\$ 31,42
1.9	97633	Remoção piso emborrachado	m ²	40,89	R\$ 15,54	23,30%	R\$ 783,49
1.10	97622	Demolição de alvenaria	m ³	3,84	R\$ 38,51	23,30%	R\$ 182,33
1.11	97626	Demolição estrutura em concreto - espaço entrada do hospital	m ³	1,95	R\$ 400,08	23,30%	R\$ 961,93
2	Estrutura						R\$ 10.122,02
2.1	94304	Aterro apiolado e compactação mecânizada	m ³	2,68	R\$ 28,16	23,30%	R\$ 93,05
2.2	98229	Estaca 25cm, em concreto - FCK15MPA prof. 4m	m	16,00	R\$ 63,98	23,30%	R\$ 1.262,20
2.3	95956	Concreto armado dosado 25MPA, para bloco - com fôrmas de madeira	m ³	0,50	R\$ 1.601,53	23,30%	R\$ 987,34
2.4	95956	Concreto armado dosado 25MPA, para viga baldrame - com fôrmas de madeira	m ³	0,82	R\$ 1.601,53	23,30%	R\$ 1.619,24
2.5	95956	Concreto armado dosado 25MPA, para escada - com fôrmas de madeira - duas escada	m ³	0,85	R\$ 1.601,53	23,30%	R\$ 1.678,48
2.6	95956	Concreto armado dosado 25MPA, para rampa - com fôrmas de madeira	m ³	0,69	R\$ 1.601,53	23,30%	R\$ 1.362,53
2.7	93187	Vergas e contra vergas em concreto armado 20MP	m	6,80	R\$ 57,53	23,30%	R\$ 478,44
2.8	73970/001	Estrutura metálica - pilares	kg	192,00	R\$ 10,91	23,30%	R\$ 2.561,84
2.9	74106/001	Impermeabilização de Vigas Baldrames com tinta asfáltica 2 demão - 3 faces	m ²	7,08	R\$ 9,11	23,30%	R\$ 78,88

3		Parede					R\$ 3.814,49
3.1	87479	Parede de alvenaria de tijolo cerâmico furado, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento e areia) - 12cm (total com reboco 15cm)	m²	16,17	R\$ 48,31	23,30%	R\$ 963,19
3.2	79627	Divisoria de granito espessura= 3,5cm - chumbado no piso e parede - cor cinza	m²	4,07	R\$ 568,18	23,30%	R\$ 2.851,30
4		Pavimentação					R\$ 17.556,74
4.1	96622	Lastro de material granular - para piso - 5cm	m³	0,75	R\$ 100,50	23,30%	R\$ 92,94
4.2	87622	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico. Esp. 3cm	m²	15,06	R\$ 27,29	23,30%	R\$ 506,75
4.3	87262	Piso em cerâmica esmaltada, assentado com argamassa de cimento e areia - 45x45cm - PEI 5 - Cor Areia - rejunte areia - piso para trafego de veiculos - Entrada Hospital - Antiderrapante	m²	40,22	R\$ 82,62	23,30%	R\$ 4.097,23
4.4	87262	Piso em cerâmica esmaltada, assentado com argamassa de cimento e areia - 60x60cm - PEI 4 - Cor Cinza - rejunte cinza - Banheiro e Expurgo - Antiderrapante	m²	21,93	R\$ 82,62	23,30%	R\$ 2.234,02
4.5	98673	Piso Vinilico em placa 30x30cm espessura 3,2mm - Fixado com cola	m²	54,81	R\$ 99,62	23,30%	R\$ 6.732,39
4.6	72190	Rodapé vinilico 6cm - Fixado com cola	m	32,71	R\$ 23,61	23,30%	R\$ 952,23
4.7	98689	Soleira em granito - Largura 15cm - Espessura 3cm - Em todas as portas da recepção e bwc's	m	9,26	R\$ 71,28	23,30%	R\$ 813,85
4.8		Reparo nas duas rampas de acesso a entrada - piso intertravado de concreto - retirar peças e reacentar conforme nova inclinação	m²	111,60	R\$ 15,46	23,30%	R\$ 2.127,34
5		Acabamentos					R\$ 25.045,50
5.1	87547	Massa única de argamassa traço 1:2:8, preparo manual - 10mm - chapisco, emboço e reboco	m²	26,12	R\$ 16,03	23,30%	R\$ 516,26
5.2	88495	Massa latex acrilica - aplicação e lixamento - duas demãos - Parede	m²	15,56	R\$ 8,57	23,30%	R\$ 164,42
5.3	88496	Massa latex acrilica - aplicação e lixamento - duas demãos - Teto de gesso	m²	13,26	R\$ 19,95	23,30%	R\$ 326,17
5.4	88415	Pintura com selador acrilico, uma demão	m²	1.240,05	R\$ 2,21	23,30%	R\$ 3.379,05
5.5	88487	Pintura acrilica em ambientes paredes externas - Duas demãos - todos os ambientes	m²	1.144,11	R\$ 8,73	23,30%	R\$ 12.315,30
5.6	73739/001	Pintura esmalte fosco, aplicação em madeira - Duas demãos c/ fundo preparado - portas e forro - cor conforme projeto - todos os ambientes, novos	m²	28,35	R\$ 15,56	23,30%	R\$ 543,91
5.7	79460	Pintura epoxi - duas demãos - Recepção - parede e teto	m²	82,68	R\$ 42,87	23,30%	R\$ 4.370,36
5.8	73924/003	Pintura esmalte fosco, sobre superficie metálica - duas demãos - tesoura, guarda corpo e corrimão, brise, esquadrias metálicas - todos os ambientes, novos e existentes	m²	115,00	R\$ 24,19	23,30%	R\$ 3.430,02

6		Revestimentos					R\$ 7.666,54
6.1	87269	Cerâmica esmaltada para parede, fixada com argamassa colante rejuntada com cimento branco - 35x25cm - Cor Branca - rejunte cinza médio - aplicado na parede	m²	117,36	R\$ 46,29	23,30%	R\$ 6.698,39
6.2	11795	Granito para bancada - largura 25cm - espessura 3cm	m²	2,00	R\$ 392,60	23,30%	R\$ 968,15
7		Cobertura					R\$ 101.578,36
7.1	92543	Estrutura de madeira de Lei- revisão e troca das madeiras danificadas	m²	50,00	R\$ 18,84	23,30%	R\$ 1.161,49
7.2	73866/007	Estrutura metálica com tesouras, treliças, terças para vão até 12m - completa	m²	14,33	R\$ 408,84	23,30%	R\$ 7.223,75
7.3	94216	Cobertura com telha metálica termoacustica, tipo sanduiche, e=30mm - completa - fundo branco	m²	51,97	R\$ 146,16	23,30%	R\$ 9.365,79
7.4	94195	Cobertura com telha cerâmica, incluso juntas e acessórios para fixação - todo telhado	m²	1.381,16	R\$ 40,38	23,30%	R\$ 68.765,94
7.5	94219	Cumeeira para telha cerâmica, incluso juntas e acessórios para fixação - todo telhado	m	190,80	R\$ 28,46	23,30%	R\$ 6.695,40
7.6	94228	Calha em chapa de aço galvanizado n.24 desenvolvimento 70cm - revisão e troca das calhas danificadas e para telhado da entrada do hospital	m	58,50	R\$ 55,04	23,30%	R\$ 3.970,06
7.7	96486	Forro de PVC com enchimento em madeira - inclusive fixação - revisão e troca do forro do beiral danificado e para cobertura da entrada do hospital conforme indicação	m²	71,97	R\$ 43,83	23,30%	R\$ 3.889,43
7.8	96113	Forro em gesso drywall - inclusive estrutura de fixação - para recepção - área onde foi ampliada a recepção	m²	13,26	R\$ 30,98	23,30%	R\$ 506,51
8		Instalações Elétricas					R\$ 276,80
8.1	97594	Luminária tipo spot para duas lâmpadas - Teto - recepção forro de gesso e bwc	unid	3,00	R\$ 74,83	23,30%	R\$ 276,80
9		Instalações Hidrossanitárias					R\$ 12.673,14
9.1		Louças, metais e acabamentos					R\$ 10.129,13
9.1.1	72739	Vaso Sanitário convencional de louça branca, incluso assento plástico e conjunto de fixação	unid	5,00	R\$ 399,84	23,30%	R\$ 2.465,01
9.1.2	86901	Cuba oval de louça branca para embutir - para pia - incluso valvula, sifão e material de fixação - 35x50cm	unid	1,00	R\$ 101,96	23,30%	R\$ 125,72
9.1.3	86900	Cuba de embutir de aço inoxidável - Expurgo	unid	1,00	R\$ 151,54	23,30%	R\$ 186,85
9.1.4	86903	Lavatorio sem coluna, suspenso - louça branca - 45x55cm	unid	2,00	R\$ 231,27	23,30%	R\$ 570,31
9.1.5	11795	Bancada em granito - com saia de 12cm - Incluso material de fixação -	m²	1,72	R\$ 362,26	23,30%	R\$ 768,71
9.1.6	86915	Torneira cromada de bancada para lavatorio, completa	unid	1,00	R\$ 71,02	23,30%	R\$ 87,57
9.1.7	36204	Barra de apoio em aço inox tubular diametro 3cm - 40cm	unid	8,00	R\$ 153,40	23,30%	R\$ 1.513,14
9.1.8	36081	Barra de apoio em aço inox tubular diametro 3cm - 80cm	unid	4,00	R\$ 181,66	23,30%	R\$ 895,95
9.1.9	89986	Registro de gaveta 3/4" com canopla cromada	unid	6,00	R\$ 42,58	23,30%	R\$ 315,01
9.1.10	10228	Valvula de descarga - com acabamento metálico cromado	unid	5,00	R\$ 162,66	23,30%	R\$ 1.002,80

9.1.11	85005	Espelho de cristal 4mm - Colado - 0,90x1,00m	m ²	4,00	R\$ 221,80	23,30%	R\$ 1.093,92
9.1.12	37401	Toalheiro de plástico tipo dispenser - cor branca	unid	5,00	R\$ 58,20	23,30%	R\$ 358,80
9.1.13	95547	Porta sabonete liquido tipo dispenser, de plástico - cor branca	unid	5,00	R\$ 62,70	23,30%	R\$ 386,55
9.1.14	37400	Papeleira plástica tipo dispenser, para papel higiênico rolo - cor branca	unid	5,00	R\$ 58,20	23,30%	R\$ 358,80
9.2	Água Fria						R\$ 1.066,50
9.2.1	91785	Tubo de PVC soldável 25mm - água fria - inclusive conexões	m	14,20	R\$ 31,01	23,30%	R\$ 542,94
9.2.2	91788	Tubo de PVC soldável 50mm - água fria - inclusive conexões	m	15,50	R\$ 25,72	23,30%	R\$ 491,55
9.2.4	86884	Engate flexível plástico 1/2" - 30 cm	unid	4,00	R\$ 6,49	23,30%	R\$ 32,01
9.3	Instalações esgoto						R\$ 1.477,51
9.3.1	91795	Tubo de PVC branco soldável 100mm - esgoto série normal	m	9,50	R\$ 44,65	23,30%	R\$ 523,01
9.3.2	91793	Tubo de PVC branco soldável 50mm - esgoto série normal	m	3,20	R\$ 59,59	23,30%	R\$ 235,12
9.3.3	86881	Sifão em metal cromado c/ adaptador - Bwc, copa e ambulatorio	unid	4,00	R\$ 145,86	23,30%	R\$ 719,38
10	Esquadria						R\$ 10.516,18
10.1	90849	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras, e todos os itens necessários para instalação - 80x210cm - abrir	unid	1,00	R\$ 615,12	23,30%	R\$ 758,44
10.2	90849	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta de banheiro, e todos os itens necessários para instalação - 85x210cm - abrir	unid	2,00	R\$ 625,12	23,30%	R\$ 1.541,55
10.3	73838/001	Porta vidro temperado 10mm - completa - 80x210cm - abrir	m ²	1,68	R\$ 525,62	23,30%	R\$ 1.088,79
10.4	73838/001	Porta vidro temperado 10mm - completa - 300x250cm - correr	m ²	7,50	R\$ 525,62	23,30%	R\$ 4.860,67
10.5	91341	Porta de alumínio tipo veneziana- completa - 70x210cm - abrir	m ²	2,94	R\$ 625,30	23,30%	R\$ 2.266,73
11	Outros						R\$ 7.718,10
11.1	Estrutura metálica entrada escola - Marquise						R\$ 3.131,47
11.1.1	583	Alumínio anodizado - para montagem de ACM - Alumínio composto	kg	121,10	R\$ 20,41	23,30%	R\$ 3.047,55
11.1.2	38544	Manta de polietileno E=5mm - para montagem de ACM - Alumínio composto	m ²	14,27	R\$ 4,77	23,30%	R\$ 83,93
11.2	Demais						R\$ 4.586,62
11.2.1	74072/003	Corrimão de aço galvanizado - diametro 4,5cm - acabamento cromado - escadas e rampa	m	27,30	R\$ 74,43	23,30%	R\$ 2.505,38
11.2.2	84862	Guarda corpo metálico em tudo de aço galvanizado 3/4", para escada e rampa - conforme projeto	m	9,45	R\$ 165,00	23,30%	R\$ 1.922,56
11.2.3	9537	Limpeza geral da obra	m ²	71,50	R\$ 1,80	23,30%	R\$ 158,69
TOTAL GERAL							R\$ 205.251,67
Obs: Todos os materiais estão cotados com instalação.							