

ORÇAMENTO SINTÉTICO GLOBAL							
Obra: CONSTRUÇÃO DE CAPELA MORTUÁRIA							
Local: SÃO PASCOAL - IRINEOPOLIS/SC							
Área: 134,85m²							
BDI: 24,52%							
SINAPI outubro/2019							
ITEM	SINAP	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	UNIT. (R\$)	BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1	Serviços Iniciais						R\$ 3.796,95
1.1	93584	Depósito de materiais / galpão de obra medindo 2,0mx4,0m	m²	3,00	R\$ 650,00	23,30%	R\$ 2.404,35
1.2	74209/001	Placa de obra	m²	3,00	R\$ 376,48	23,30%	R\$ 1.392,60
2	Infraestruturas - Ampliação, muros, portal, pergolados, estrutura metálica						R\$ 32.364,43
2.1	98229	Broca 25cm, em concreto - FCK15MPa prof. 4m	m	92,00	R\$ 64,20	23,30%	R\$ 7.282,59
2.2	95956	Concreto armado para bloco, 25MPa - com fôrmas de madeira	m³	7,67	R\$ 1.697,17	23,30%	R\$ 16.050,32
2.3	95956	Concreto armado para viga baldrame, 25MPa - com fôrmas de madeira	m³	3,97	R\$ 1.697,17	23,30%	R\$ 8.307,66
2.4	74106/001	Impermeabilização de Vigas Baldrames com tinta asfáltica 2 demão - 3 faces	m²	66,26	R\$ 8,86	23,30%	R\$ 723,85
3	Supraestruturas - Ampliação, muros, portal, pergolados, estrutura metálica						R\$ 19.962,06
3.1	95956	Concreto armado dosado 25MPa, para pilares - com fôrmas de madeira	m³	2,83	R\$ 1.697,17	23,30%	R\$ 5.922,09
3.2	95956	Concreto armado dosado 25MPa, para vigas superiores, cinta e pergolados- com fôrmas de madeira	m³	5,04	R\$ 1.697,17	23,30%	R\$ 10.546,76
3.3	93187	Vergas e contravergas incluso formas , ferragem e lançamento, concreto 20 mpa	m	47,40	R\$ 59,77	23,30%	R\$ 3.493,21
4	Parede						R\$ 14.229,15
4.1	87479	Parede de alvenaria de tijolo cerâmico furado, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento e areia) - 12cm (total com reboco 15cm)	m²	234,13	R\$ 49,29	23,30%	R\$ 14.229,15
5	Cobertura						R\$ 18.872,49
5.1	92543	Estrutura de madeira de Lei, para telhas onduladas	m²	129,04	R\$ 20,20	23,30%	R\$ 3.213,95
5.2	94207	Cobertura com telha de fibrocimento ondulada espessura 6mm, incluso juntas e acessórios para fixação	m²	129,04	R\$ 32,18	23,30%	R\$ 5.120,04
5.3	94229	Calhas em chapa galvanizada nº24 desenvolvimento 100 cm	m	33,55	R\$ 123,99	23,30%	R\$ 5.129,11
5.4	94231	Rufos em chapa galvanizada nº 24 desenvolvimento 25cm	m	72,40	R\$ 36,04	23,30%	R\$ 3.217,26
5.5	96113	Forro em placa de gesso	m²	52,00	R\$ 34,19	23,30%	R\$ 2.192,13
6	Esquadrias						R\$ 4.677,68
6.1	90849	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta externa, e todos os itens necessários para instalação - 80x210cm - abrir	unid	4,00	R\$ 647,30	23,30%	R\$ 3.192,48
6.2	90849	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta externa, e todos os itens necessários para instalação - 80x210cm - correr	unid	1,00	R\$ 647,30	23,30%	R\$ 647,30
6.3	90850	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta externa, e todos os itens necessários para instalação - 90x210cm - correr	unid	1,00	R\$ 679,56	23,30%	R\$ 837,90
7	Vidros						R\$ 20.737,45

7.1	94570	Janela de aluminio, de correr 2 folhas, com vidro 6mm - incolor - Completa com fixadores	m²	10,40	R\$ 337,78	23,30%	R\$ 4.331,42
7.2	94573	Janela de aluminio, de correr 4 folhas, com vidro 6mm - incolor - Completa com fixadores	m²	7,60	R\$ 390,30	23,30%	R\$ 3.657,42
7.3	4922	Porta de correr em aluminio com vidro temperado 10mm - completa	m²	15,50	R\$ 580,55	23,30%	R\$ 11.095,18
7.4	84088	Pingadeiras em granito cinza andorinha, e= 3,0cm l= 15,00cm	m²	13,65	R\$ 98,24	23,30%	R\$ 1.653,42
8	Revestimento de paredes						R\$ 20.590,10
8.1	87547	Massa única de argamassa traço 1:2:8 - chapisco, emboço e reboco	m²	485,01	R\$ 16,11	23,30%	R\$ 9.634,06
8.2	87269	Revestimento cerâmico aplicado com argamassa colante - interno (com 10%) - 25x35cm cor branca	m²	97,68	R\$ 50,95	23,30%	R\$ 6.136,39
8.3	84183	Revestimento de parede com pedra portuguesa	m²	32,04	R\$ 122,00	23,30%	R\$ 4.819,65
9	Pavimentação e Revestimento de pisos						R\$ 13.360,95
9.1	96622	Lastro de material granular - para piso e calçada- 5cm	m³	5,91	R\$ 101,80	23,30%	R\$ 741,82
9.2	87622	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico. Esp. 3cm	m²	125,76	R\$ 27,18	23,30%	R\$ 4.214,59
9.3	87251	Piso cerâmico assentado com argamassa de cimento e areia -45x45cm - PEI 4 - cor branca - com 15% de quebra - antiderrapante	m²	138,33	R\$ 36,44	23,30%	R\$ 6.215,24
9.4	88648	Rodapé de ceramica, altura 7cm	m	11,80	R\$ 5,35	23,30%	R\$ 77,84
9.5	98689	Soleira em granito - Largura 15cm - Espessura 3cm - portas e saida	m	6,80	R\$ 73,97	23,30%	R\$ 620,19
9.6	94990	Calçada de concreto moldado in loco - esp. 5cm	m³	2,14	R\$ 565,17	23,30%	R\$ 1.491,27
10	Pintura						R\$ 9.033,94
10.1	88415	Fundo selador acrílico em ambientes paredes internos/externo - paredes novas	m²	485,61	R\$ 2,32	23,30%	R\$ 1.389,12
10.2	88487	Pintura acrílica em ambientes paredes internas - Duas demãos	m²	158,40	R\$ 9,57	23,30%	R\$ 1.869,09
10.3	88487	Pintura acrílica em ambientes paredes externas - Duas demãos -	m²	237,81	R\$ 9,57	23,30%	R\$ 2.806,11
10.4	73739/001	Pintura esmalte acetinado em portas e caixilhos de madeira, 2 demãos com fundo preparador - todas as portas novas e existentes	m²	30,87	R\$ 16,61	23,30%	R\$ 632,22
10.5	88495	Massa latex acrílica - aplicação e lixamento - Para Paredes Internas	m²	158,40	R\$ 9,01	23,30%	R\$ 1.759,72
10.6	88495	Massa latex acrílica - aplicação e lixamento - Para Divisórias de gesso	m²	52,00	R\$ 9,01	23,30%	R\$ 577,69
11	Instalações Hidrossanitárias						R\$ 11.349,55
11.1	Louças, metais e acabamentos						R\$ 6.211,50
11.1.1	72739	Vaso sanitário louça branca convencional - completo, inclusive acessórios e assento	unid	2,00	R\$ 428,85	23,30%	R\$ 1.057,54
11.1.2	86904	Lavatorio suspenso louça branca - cozinha e bwc's P.N.E.	unid	2,00	R\$ 101,96	23,30%	R\$ 251,43
11.1.3	36204	Barra de apoio em aço inox tubular diametro 3cm - 40cm	unid	6,00	R\$ 151,07	23,30%	R\$ 1.117,62
11.1.4	36081	Barra de apoio em aço inox tubular diametro 3cm - 80cm	unid	4,00	R\$ 178,90	23,30%	R\$ 882,33
11.1.5	86906	Torneiras lavatório cromada c/ engate flexível - mesa	unid	2,00	R\$ 53,17	23,30%	R\$ 131,12
11.1.6	86912	Torneiras cromada para cozinha tubo móvel de parede	unid	1,00	R\$ 45,02	23,30%	R\$ 55,51
11.1.7	86913	Torneira cromada para tanque	unid	1,00	R\$ 19,88	23,30%	R\$ 24,51
11.1.8	99635	Valvula de descarga - com acabamento metálico cromado	unid	2,00	R\$ 181,35	23,30%	R\$ 447,21
11.1.9	37401	Porta papel toalha interfolhado em ABS - cor branca	unid	2,00	R\$ 61,42	23,30%	R\$ 151,46
11.1.10	37400	Porta papel higiênico em ABS - rolão - cor branca	unid	2,00	R\$ 61,42	23,30%	R\$ 151,46
11.1.11	95547	Porta sabonete líquido tipo dispenser, de plástico - cor branca	unid	2,00	R\$ 66,32	23,30%	R\$ 163,55
11.1.12	11692	Bancadas em granito polido - com saia de 12cm - copa - 1,50x0,60m - cinza andorinha	m²	1,22	R\$ 392,12	23,30%	R\$ 589,85
11.1.13	37590	Mão francesa em aço - 30cm - para bancadas de granito	unid	3,00	R\$ 21,21	23,30%	R\$ 78,46
11.1.14	39961	Silicone incolor - para bancadas de granito	unid	1,00	R\$ 9,80	23,30%	R\$ 12,08
11.1.15	74125/002	Espelho Cristal 4mm - colado - 80x100cm	m²	1,60	R\$ 434,64	23,30%	R\$ 857,46

11.1.16	86876	Tanque de marmore sintetico suspenso	unid	1,00	R\$ 194,57	23,30%	R\$ 239,90
11.2	Água Fria						R\$ 1.578,91
11.2.1	91785	Tubo de PVC soldável 25mm - água fria - inclusive conexões	m	12,32	R\$ 31,73	23,30%	R\$ 482,00
11.2.2	91788	Tubo de PVC soldável 50mm - água fria - inclusive conexões	m	23,82	R\$ 26,94	23,30%	R\$ 791,23
11.2.3	86884	Engate flexível plástico 1/2" - 30 cm	unid	4,00	R\$ 6,55	23,30%	R\$ 32,30
11.2.4	89986	Registro de gaveta bruto - com acabamento cromado	unid	4,00	R\$ 55,43	23,30%	R\$ 273,38
11.3	Instalações esgoto						R\$ 2.952,63
11.3.1	91795	Tubo de PVC branco soldável 100mm - esgoto série normal	m	17,75	R\$ 45,96	23,30%	R\$ 1.005,87
11.3.2	91793	Tubo de PVC branco soldável 50mm - esgoto série normal	m	9,87	R\$ 61,17	23,30%	R\$ 744,42
11.3.3	86881	Sifão em metal cromado c/ adaptador - Bwc's	unid	2,00	R\$ 189,99	23,30%	R\$ 468,52
11.3.4	86882	Sifão de plastico c/ adaptador - cozinha e bwc's P.N.E.	unid	2,00	R\$ 14,36	23,30%	R\$ 35,41
11.3.5	89710	Ralo seco em PVC	unid	1,00	R\$ 8,15	23,30%	R\$ 10,05
11.3.6	3279	Caixa de inspeção esgoto sifonada 60 x 60 cm	unid	2,00	R\$ 105,96	23,30%	R\$ 261,30
11.3.7	98110	Caixa de gordura PVC - 30cm	unid	1,00	R\$ 346,36	23,30%	R\$ 427,06
11.4	Água Pluvial						R\$ 606,52
11.4.1	89578	Tubo de descida água pluvial - 100mm	m	19,20	R\$ 25,62	23,30%	R\$ 606,52
12	Instalações elétricas						R\$ 14.098,74
12.1	39244	Eletroduto corrugado 1"	m	60,00	R\$ 1,96	23,30%	R\$ 145,00
12.2	39243	Eletroduto corrugado 3/4"	m	50,00	R\$ 1,45	23,30%	R\$ 89,39
12.3	993	Cabo de cobre PVC 1,5mm 750V	m	103,40	R\$ 1,30	23,30%	R\$ 165,74
12.4	1022	Cabo de cobre PVC 2,5mm 750V	m	112,53	R\$ 1,81	23,30%	R\$ 251,14
12.5	1021	Cabo de cobre PVC 4,0mm 750V	m	56,43	R\$ 2,59	23,30%	R\$ 180,21
12.6	994	Cabo de cobre PVC 6,0mm 750V		14,96	R\$ 3,54	23,30%	R\$ 65,30
12.7	1020	Cabo de cobre PVC 10mm 750V	m	22,00	R\$ 5,67	23,30%	R\$ 153,80
12.8	38064	Interruptor de embutir simples 1 tecla (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	18,63	R\$ 17,11	23,30%	R\$ 393,03
12.9	38077	Interruptor de embutir simples 1 tecla + tomada simples 2P+T 10A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	6,00	R\$ 14,31		R\$ 105,87
12.10	7528	Tomada simples de embutir 2P+T 10A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	17,00	R\$ 8,60	23,30%	R\$ 180,26
12.11	38075	Tomada simples de embutir 2P+T 20A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	4,00	R\$ 14,89	23,30%	R\$ 73,44
12.12	38076	Tomada (dois modulos) de embutir 2P+T 10A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	1,00	R\$ 15,34	23,30%	R\$ 18,91
12.13	13393	Quadro de distribuição de energia em aço galvanizado - 12 Disjuntores	unid	1,00	R\$ 229,34	23,30%	R\$ 282,78
12.14	34653	Disjuntor monopolar de 10 ATE 50A	unid	6,00	R\$ 8,68	23,30%	R\$ 64,21
12.15	34709	Disjuntor tripolar de 10 ATE 50A	unid	1,00	R\$ 61,00	23,30%	R\$ 75,21
12.16	2373	Disjuntor tripolar de 70A	unid	1,00	R\$ 106,40	23,30%	R\$ 131,19
12.17	38784	Luminaria de sobrepôr, com aletas plasticas, quadrada em chapa de aço para duas lampadas - E27 - Branca	unid	11,00	R\$ 32,56	23,30%	R\$ 441,61
12.18	39510	Luminaria de embutir, com aletas plasticas, quadrada em chapa de aço para duas lampadas - 2x40 - completa	unid	11,00	R\$ 128,53	23,30%	R\$ 1.743,25
12.19	39390	Luminaria refletor holofote retangular - Led 30w - área externa - A prova d'água -	unid	2,00	R\$ 126,21	23,30%	R\$ 311,23
12.20	38194	Lampada led 10w, base E27	unid	22,00	R\$ 28,44	23,30%	R\$ 771,46
12.21	11991	Haste de aterramento 5/8x2,40m	Pç	5,00	R\$ 38,30	23,30%	R\$ 236,12
12.22	88264	Mão de Obra Eletrica - Eletricista	Hr	40,00	R\$ 25,76	23,30%	R\$ 1.270,48
12.23	88247	Mão de Obra Eletrica - Ajudante Eletricista	Hr	40,00	R\$ 18,87	23,30%	R\$ 930,67
12.24	39548	Ar condicionado split quente-frio - Parede - Branco - 18.000btu	unid	2,00	R\$ 2.440,56	23,30%	R\$ 6.018,42
13	Instalação Preventiva de Combate ao Incêndio						R\$ 2.609,97
13.1	72553	Extintor de incêndio de pó químico (PQS) 4Kg - com sinalização	unid	4,00	R\$ 108,71	23,30%	R\$ 536,16
13.2	37539	Placa de sinalização saída 16x25cm	unid	2,00	R\$ 15,24	23,30%	R\$ 37,58
13.3	38774	Iluminação emergência 2x8w fluorescente - bloco autônomo	unid	6,00	R\$ 32,19	23,30%	R\$ 238,14

13.4	11732	Grelha de ventilação redonda para cozinha - d= 150mm - cor branca	unid	2,00	R\$ 19,24	23,30%	R\$ 47,45
13.5	43684 DEINFRA	Abriço de gás para 2P13, em alvenaria, com porta metálica - Completo	unid	1,00	R\$ 1.419,82	23,30%	R\$ 1.750,64
14	Serviços Finais						R\$ 11.269,74
14.1	Paisagismo						R\$ 4.936,53
14.1.1	38641	Palmeira Areca - h=1,50m	unid	3,00	R\$ 46,12	23,30%	R\$ 170,60
14.1.2	38639	Arbusto buxinho - h=50cm	unid	12,00	R\$ 103,44	23,30%	R\$ 1.530,50
14.1.3	10826	Arbusto florífero - moreia branca - h=70cm	unid	12,00	R\$ 43,10	23,30%	R\$ 637,71
14.1.4	365	Arbusto folhagem - Estrelitzia - h=50cm	unid	12,00	R\$ 26,72	23,30%	R\$ 395,35
14.1.5	3322	Gramma esmeralda - em rolo	m²	50,00	R\$ 13,33	23,30%	R\$ 821,79
14.1.6	98509	Plantio de arbusto	unid	39,00	R\$ 28,71	23,30%	R\$ 1.380,58
14.3	Outros						R\$ 6.333,21
14.3.1	10853	Letra caixa alta em aço inox, h=20cm	unid	15,00	R\$ 60,08	23,30%	R\$ 1.111,18
14.3.2	88309	Realocar equipamentos do playground - mão de obra	h	24,00	R\$ 20,69	23,30%	R\$ 612,26
14.3.3	98229	Broca 25cm, em concreto - FCK15MPA prof. 4m - para equipamentos do playground	m	9,00	R\$ 64,20	23,30%	R\$ 712,43
14.3.4	95956	Concreto armado dosado 25MPA, para blocos - com fôrmas de madeira - para equipamentos do playground	m³	1,12	R\$ 1.697,17	23,30%	R\$ 2.343,72
14.3.5	94990	Calçada de concreto moldado in loco - esp. 5cm - para equipamentos do playground	m³	1,80	R\$ 565,17	23,30%	R\$ 1.254,34
14.3.6	9537	Limpeza final da obra	m²	134,85	R\$ 1,80	23,30%	R\$ 299,29
TOTAL GERAL						R\$ 196.953,19	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL DATA REFERÊNCIA TÉCNICA : outubro/2019							