

ORÇAMENTO SINTÉTICO GLOBAL							
<b>Obra:</b> C.E.I. Pedra Branca							
<b>Local:</b> IRINEOPOLIS/SC							
<b>Área:</b>							
<b>BDI:</b> 23,30%							
SINAPI 23/01/2020 - dez/2019							
ITEM	SINAP	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	UNIT. (R\$)	BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
<b>1</b>	<b>Serviços Iniciais</b>						<b>R\$ 4.978,54</b>
1.1	93584	Depósito de materiais / galpão de obra medindo 2,0mx4,0m	m²	3,00	R\$ 720,98	23,30%	R\$ 2.666,91
1.2	74209/001	Placa de obra	m²	3,00	R\$ 377,40	23,30%	R\$ 1.396,00
1.3	97622	Demolição alvenaria	m³	13,79	R\$ 39,97	23,30%	R\$ 679,61
1.5	97663	Retirada de vasos sanitários e cubas de louça	unid	3,00	R\$ 8,82	23,30%	R\$ 32,63
1.7	97644	Retirada de portas	unid	8,00	R\$ 6,63	23,30%	R\$ 65,40
1.9	85416	Remoção de tomadas com fiações elétricas	unid	8,00	R\$ 13,99	23,30%	R\$ 138,00
<b>2</b>	<b>Infraestruturas</b>						<b>R\$ 21.414,33</b>
2.1	98229	Estaca 25cm, em concreto - FCK15MPA prof. 4m	m	88,00	R\$ 65,67	23,30%	R\$ 7.125,46
2.2	95956	Concreto armado para bloco, 25MPA - com fôrmas de madeira	m³	2,64	R\$ 1.709,08	23,30%	R\$ 5.563,26
2.3	95956	Concreto armado para viga baldrame, 25MPA - com fôrmas de madeira	m³	3,90	R\$ 1.709,08	23,30%	R\$ 8.218,45
2.4	74106/001	Impermeabilização de Vigas Baldrames com tinta asfáltica 2 demão - 3 faces	m²	45,50	R\$ 9,04	23,30%	R\$ 507,16
<b>3</b>	<b>Supraestruturas</b>						<b>R\$ 22.955,35</b>
3.1	95956	Concreto armado dosado 25MPA, para pilares - com fôrmas de madeira	m³	2,30	R\$ 1.709,08	23,30%	R\$ 4.846,78
3.2	95956	Concreto armado dosado 25MPA, para vigas superiores, cinta e pergolados- com fôrmas de madeira	m³	6,98	R\$ 1.709,08	23,30%	R\$ 14.708,92
3.3	74141/001	Laje pré moldada - completa - capeamento concreto 20MPA	m²	6,18	R\$ 73,20	23,30%	R\$ 557,78
		<b>Vergas e contravergas</b>					
3.4	93187	Vergas e contravergas incluso formas , ferragem e lançamento, concreto 20 mpa	m	38,62	R\$ 59,68	23,30%	R\$ 2.841,87
<b>4</b>	<b>Parede</b>						<b>R\$ 14.994,08</b>
4.1	87479	Parede de alvenaria de tijolo cerâmico furado, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento e areia) - 12cm (total com reboco 15cm)	m²	164,80	R\$ 49,88	23,30%	R\$ 10.135,54
4.2	95465	Cobogo cerâmico	m²	17,80	R\$ 131,26	23,30%	R\$ 2.880,82
4.3		Concerto de rachaduras nas paredes existentes	m²	20,00	R\$ 80,20	23,30%	R\$ 1.977,73
<b>5</b>	<b>Cobertura</b>						<b>R\$ 30.120,36</b>
5.1	92543	Estrutura de madeira de Lei, para telhas onduladas	m²	65,00	R\$ 20,16	23,30%	R\$ 1.615,72
5.2	94207	Cobertura com telha de fibrocimento ondulada espessura 6mm, incluso juntas e acessórios para fixação	m²	138,51	R\$ 32,25	23,30%	R\$ 5.507,75
5.3	94229	Calhas em chapa galvanizada nº24 desenvolvimento 100 cm	m	32,10	R\$ 107,07	23,30%	R\$ 4.237,76
5.4	94231	Rufos em chapa galvanizada nº 24 desenvolvimento 25cm	m	42,00	R\$ 32,79	23,30%	R\$ 1.698,06
5.5.	96486	Forro de PVC com enchimento em madeira - inclusive fixação	m²	138,81	R\$ 47,69	23,30%	R\$ 8.162,27
5.6	73833/001	Isolamento térmico com manta de lã de vidro - instalada a baixo das telhas - espe, 2,50cm	m²	119,49	R\$ 60,40	23,30%	R\$ 8.898,80
<b>6</b>	<b>Esquadrias</b>						<b>R\$ 6.496,37</b>

6.1	90848	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta externa, e todos os itens necessários para instalação - 70x210cm abrir	unid	2,00	R\$ 638,30	23,30%	R\$ 1.574,05
6.2	90849	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta externa, e todos os itens necessários para instalação - 80x210cm abrir	unid	5,00	R\$ 637,87	23,30%	R\$ 3.932,47
6.3	90849	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta externa, e todos os itens necessários para instalação - 80x210cm correr	unid	1,00	R\$ 637,87	23,30%	R\$ 183,25
6.4	90850	Porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras para porta externa, e todos os itens necessários para instalação - 90x210cm correr	unid	1,00	R\$ 654,18	23,30%	R\$ 806,60
<b>7</b>	<b>Vidros</b>						<b>R\$ 16.224,07</b>
7.1	94573	Janela de alumínio com vidro 6mm - incolor - Completa com fixadores - aberturas conforme tabela de esquadria	m²	12,58	R\$ 441,11	23,30%	R\$ 6.842,12
7.2	4922	Porta de abrir em alumínio com vidro temperado 10mm - completa - alumínio de 4cm na cor rosa escuro - 2 folhas - 1,60x2,30m	m²	3,68	R\$ 580,55	23,30%	R\$ 2.634,21
7.3	4922	Porta de correr em alumínio com vidro temperado 10mm - completa - alumínio de 8cm na cor rosa escuro - 4 folhas - 3,02x2,30m	m²	6,94	R\$ 580,55	23,30%	R\$ 4.967,78
7.4	84088	Pingadeiras em granito cinza andorinha, e= 3,0cm l= 15,00cm	m²	15,00	R\$ 96,24	23,30%	R\$ 1.779,96
<b>8</b>	<b>Revestimento de paredes</b>						<b>R\$ 23.745,85</b>
8.1	87547	Massa única de argamassa traço 1:2:8 - chapisco, emboço e reboco	m²	329,60	R\$ 16,37	23,30%	R\$ 6.652,72
8.2	87269	Revestimento cerâmico aplicado com argamassa colante - interno (com 10%) - 25x35cm - cor branca	m²	86,57	R\$ 51,08	23,30%	R\$ 5.452,32
8.3	87243	Pastilha cerâmica 8,24x25,7cm	m²	41,37	R\$ 228,21	23,30%	R\$ 11.640,81
<b>9</b>	<b>Pavimentação e Revestimento de pisos</b>						<b>R\$ 12.823,31</b>
9.1	96622	Lastro de material granular - para piso e calçada- 5cm	m³	4,68	R\$ 101,93	23,30%	R\$ 588,18
9.2	87622	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico. Esp. 3cm	m²	36,37	R\$ 27,38	23,30%	R\$ 1.227,83
9.5	87251	Piso cerâmico assentado com argamassa de cimento e areia -45x45cm - PEI 4 - cor branca - com 15% de quebra - antiderrapante - rejunte cinza claro	m²	131,43	R\$ 33,25	23,30%	R\$ 5.388,27
9.6	88648	Rodapé de cerâmica, altura 7cm	m	56,20	R\$ 4,98	23,30%	R\$ 345,09
9.7	98689	Soleira em granito - Largura 15cm - Espessura 3cm - todas as portas	m	4,62	R\$ 75,14	23,30%	R\$ 428,03
9.8	93680	Paver de concreto de 6cm - cor cinza natural	m²	23,64	R\$ 47,02	23,30%	R\$ 1.370,54
9.9	73817/001	Pó de pedra espessura 10cm - na área a ser pavimentada	m³	2,32	R\$ 88,36	23,30%	R\$ 252,76
9.10	94990	Calçada de concreto moldado in loco	m³	4,60	R\$ 568,18	23,30%	R\$ 3.222,60
<b>10</b>	<b>Pintura</b>						<b>R\$ 9.193,41</b>
10.1	88415	Fundo selador acrílico em ambientes paredes internos/externo - paredes novas	m²	370,99	R\$ 2,33	23,30%	R\$ 1.065,81
10.2	88487	Pintura acrílica em ambientes paredes internas - Duas demãos - todas as paredes novas e existentes	m²	204,90	R\$ 9,39	23,30%	R\$ 2.372,31
10.3	88487	Pintura acrílica em ambientes paredes externas - Duas demãos - todas as paredes novas e existentes	m²	192,78	R\$ 9,39	23,30%	R\$ 2.231,98
10.4	73739/001	Pintura esmalte acetinado em portas e caixilhos de madeira, 2 demãos com fundo preparador - todas as portas novas e existentes	m²	60,48	R\$ 16,79	23,30%	R\$ 1.252,06
10.5	88495	Massa latex acrílica - aplicação e lixamento - Para Paredes Internas	m²	204,90	R\$ 8,99	23,30%	R\$ 2.271,25
<b>11</b>	<b>Instalações Hidrossanitárias</b>						<b>R\$ 24.022,53</b>

11.1 Louças, metais e acabamentos								R\$ 10.712,52
11.1.1	72739	Vaso sanitário, infantil, louça branca convencional - completo, inclusive acessórios e assento	unid	3,00	R\$ 430,34	23,30%	R\$ 1.591,83	
11.1.2	86901	Cuba oval de louça branca de embutir - Bwc	unid	4,00	R\$ 109,90	23,30%	R\$ 542,03	
11.1.3	86904	Lavatorio suspenso louça branca - cozinha e bwc's P.N.E.	unid	5,00	R\$ 102,35	23,30%	R\$ 630,99	
11.1.4	36204	Barra de apoio em aço inox tubular diametro 3cm - 40cm	unid	4,00	R\$ 151,07	23,30%	R\$ 745,08	
11.1.5	36081	Barra de apoio em aço inox tubular diametro 3cm - 80cm	unid	2,00	R\$ 178,90	23,30%	R\$ 441,17	
11.1.6	86906	Torneiras lavatório cromada c/ engate flexível - mesa	unid	8,00	R\$ 53,47	23,30%	R\$ 527,43	
11.1.7	86912	Torneiras cromada para cozinha tubo móvel de parede	unid	2,00	R\$ 45,28	23,30%	R\$ 111,66	
11.1.8	99635	Valvula de descarga - com acabamento metálico cromado	unid	4,00	R\$ 181,27	23,30%	R\$ 894,02	
11.1.9	37401	Porta papel toalha interfolhado em ABS - cor branca	unid	6,00	R\$ 58,77	23,30%	R\$ 434,78	
11.1.10	37400	Porta papel higiênico em ABS - rolão - cor branca	unid	3,00	R\$ 58,77	23,30%	R\$ 217,39	
11.1.11	95547	Porta sabonete liquido tipo dispenser, de plástico - cor branca	unid	6,00	R\$ 63,75	23,30%	R\$ 471,62	
11.1.12	11692	Bancadas em granito polido - com saia de 12cm	m²	1,69	R\$ 394,53	23,30%	R\$ 822,11	
11.1.13	93441	Bancada de granito cinza polido 1,50x0,60m, com cuba de embutir de aço inoxidável média, válvula americana de metal cromado, sifão flexível em pvc, engate flexível 30cm, torneira cromada loga de parede, 1/2 ou 3/4, para pia de cozinha, padrão popular	unid	1,00	R\$ 796,88	23,30%	R\$ 982,55	
11.1.14	37590	Mão francesa em aço - 30cm - para bancadas de granito	unid	8,00	R\$ 10,30	23,30%	R\$ 101,60	
11.1.15	39961	Silicone incolor - para bancadas de granito	unid	2,00	R\$ 14,54	23,30%	R\$ 35,86	
11.1.16	74125/002	Espelho Cristal 4mm - colado	m²	3,64	R\$ 428,15	23,30%	R\$ 1.921,59	
11.1.17	86876	Tanque de marmore sintetico suspenso	unid	1,00	R\$ 195,31	23,30%	R\$ 240,82	
11.2 Agua Fria								R\$ 2.251,26
11.2.1	91785	Tubo de PVC soldável 25mm - água fria - inclusive conexões	m	9,40	R\$ 31,68	23,30%	R\$ 367,18	
11.2.2	91788	Tubo de PVC soldável 50mm - água fria - inclusive conexões	m	34,10	R\$ 26,91	23,30%	R\$ 1.131,44	
11.2.3	86884	Engate flexível plástico 1/2" - 30 cm	unid	10,00	R\$ 6,75	23,30%	R\$ 83,23	
11.2.4	94489	Registro de PVC - d=25mm	unid	2,00	R\$ 22,32	23,30%	R\$ 55,04	
11.2.5	94492	Registro de PVC - d=50MM	unid	4,00	R\$ 52,32	23,30%	R\$ 258,04	
11.2.6	34636	Caixa d'água 1.000 lt	unid	1,00	R\$ 289,00	23,30%	R\$ 356,34	
11.3 Instalações esgoto								R\$ 7.845,17
11.3.1	91795	Tubo de PVC branco soldável 100mm - esgoto série normal	m	29,80	R\$ 46,18	23,30%	R\$ 1.696,81	
11.3.2	91793	Tubo de PVC branco soldável 50mm - esgoto série normal	m	25,57	R\$ 61,33	23,30%	R\$ 1.933,60	
11.3.3	86881	Sifão em metal cromado c/ adaptador - Bwc's	unid	4,00	R\$ 166,81	23,30%	R\$ 822,71	
11.3.4	86882	Sifão de plastico c/ adaptador - cozinha e bwc's P.N.E.	unid	6,00	R\$ 15,07	23,30%	R\$ 111,49	
11.3.5	89710	Ralo seco em PVC	unid	2,00	R\$ 7,96	23,30%	R\$ 19,63	
11.3.6	74166/001	Caixa de inspeção de concreto - para esgoto - 60 x 60 cm - completa com tampa de concreto	unid	2,00	R\$ 196,42	23,30%	R\$ 484,37	
11.3.7	98110	Caixa de gordura PVC - 30cm	unid	1,00	R\$ 333,68	23,30%	R\$ 411,43	
11.3.8	98052	Fossa circular de concreto - d=1,10 prof=2,50m	unid	1,00	R\$ 1.120,04	23,30%	R\$ 1.381,01	
11.3.9	11895	Sumidouro circular de concreto - d=1,10	unid	1,00	R\$ 798,16	23,30%	R\$ 984,13	
11.4 Agua Pluvial								R\$ 3.213,57
11.4.1	89580	Tubo de descida água pluvial - 150mm	m	10,50	R\$ 50,65	23,30%	R\$ 655,74	
11.4.2	89512	Tubo de PVC 200mm - inclusive conexões - água pluvial	m	30,00	R\$ 42,96	23,30%	R\$ 1.589,09	
11.4.3	74166/001	Caixa de inspeção - de concreto - 50x50 h=60cm - com tampa	unid	4,00	R\$ 196,42	23,30%	R\$ 968,74	
12 Instalações elétricas								R\$ 7.587,21
12.1	39244	Eletroduto corrugado 1"	m	54,00	R\$ 1,96	23,30%	R\$ 130,50	
12.2	39243	Eletroduto corrugado 3/4"	m	40,00	R\$ 1,45	23,30%	R\$ 71,51	
12.3	993	Cabo de cobre PVC 1,5mm 750V	m	162,00	R\$ 1,31	23,30%	R\$ 261,67	

12.4	1022	Cabo de cobre PVC 2,5mm 750V	m	363,56	R\$ 1,81	23,30%	R\$ 811,37
12.5	1021	Cabo de cobre PVC 4,0mm 750V	m	54,48	R\$ 2,60	23,30%	R\$ 174,65
12.6	994	Cabo de cobre PVC 6,0mm 750V	m	54,48	R\$ 3,55	23,30%	R\$ 238,47
12.7	1020	Cabo de cobre PVC 10mm 750V	m	10,00	R\$ 5,69	23,30%	R\$ 70,16
12.8	38064	Interruptor de embutir simples 1 tecla (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	2,00	R\$ 19,95	23,30%	R\$ 49,20
12.9	38068	Interruptor de embutir simples dois modulos (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	1,00	R\$ 14,51	23,30%	R\$ 17,89
12.10	38071	Interruptor de embutir simples tres modulos (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	1,00	R\$ 17,35	23,30%	R\$ 21,39
12.11	38077	Interruptor de embutir simples 1 tecla (PLACA+ SUPORTE + MODULOS) + Tomada simples de embutir 2P+T 10A		4,00	R\$ 15,33	23,30%	R\$ 75,61
12.12	7528	Tomada simples de embutir 2P+T 10A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	19,00	R\$ 9,21	23,30%	R\$ 215,76
12.13	38075	Tomada simples de embutir 2P+T 20A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	2,00	R\$ 15,95	23,30%	R\$ 39,33
12.14	38076	Tomada (dois modulos) de embutir 2P+T 10A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	2,00	R\$ 17,88	23,30%	R\$ 44,09
12.15	38083	Tomadas RJ 45 1 modulo - completa com placa	unid	1,00	R\$ 35,82	23,30%	R\$ 44,17
12.16	38082	Tomadas RJ 11 1 modulo - completa com placa	unid	1,00	R\$ 20,30	23,30%	R\$ 25,03
12.17	13393	Quadro de distribuição de energia em aço galvanizado - 12 Disjuntores	unid	1,00	R\$ 202,78	23,30%	R\$ 250,03
12.18	34653	Disjuntor monopolar de 10 ATE 50A	unid	7,00	R\$ 8,49	23,30%	R\$ 73,28
12.19	34709	Disjuntor tripolar de 10 ATE 50A	unid	1,00	R\$ 59,65	23,30%	R\$ 73,55
12.20	2373	Disjuntor tripolar de 70A	unid	1,00	R\$ 104,03	23,30%	R\$ 128,27
12.21	38784	Luminaria de sobrepôr, com aletas plasticas, quadrada em chapa de aço para duas lâmpadas - 2x40	unid	2,00	R\$ 30,93	23,30%	R\$ 76,27
12.22	39390	Luminaria refletor holofote retangular - Led 30w - área externa - A prova d`água	unid	3,00	R\$ 119,88	23,30%	R\$ 443,44
12.23	97593	Spot led para um lampada - cor branco	unid	4,00	R\$ 76,57	23,30%	R\$ 377,64
12.24	38769	Luminaria arandela para área externa - cor branca	unid	2,00	R\$ 30,16	23,30%	R\$ 74,37
12.25	39378	Luminária tipo spot para duas lâmpadas - Teto	unid	10,00	R\$ 35,22	23,30%	R\$ 434,26
12.26		Luminária tipo pendente em acrílico colorido, meio lua	unid	4,00	R\$ 43,90	23,30%	R\$ 216,51
12.27	3753	Lampada tubular fluorescente - 40w	unid	4,00	R\$ 7,02	23,30%	R\$ 34,62
12.28	38194	Lampada led 10w, base E27	unid	26,00	R\$ 33,69	23,30%	R\$ 1.080,03
12.29	11991	Haste de aterramento 5/8x2,40m	Pç	5,00	R\$ 38,30	23,30%	R\$ 236,12
12.30	88264	Mão de Obra Eletrica - Eletricista	Hr	32,00	R\$ 26,29	23,30%	R\$ 1.037,30
12.31	88247	Mão de Obra Eletrica - Ajudante Eletricista	Hr	32,00	R\$ 19,28	23,30%	R\$ 760,71
<b>13</b>	<b>Instalação Preventiva de Combate ao Incêndio</b>						<b>R\$ 2.349,53</b>
13.1	11732	Grelha de ventilação redonda para cozinha - d= 150mm - cor branca	unid	2,00	R\$ 18,49	23,30%	R\$ 45,60
13.2	43684	DEINFRA Abrigo de gás para 2P13, em alvenaria, com porta metálica e tubulação - Completo	unid	1,00	R\$ 1.419,82	23,30%	R\$ 1.750,64
13.3	72553	Extintor de incêndio de pó químico (PQS) 4Kg - com sinalização	unid	3,00	R\$ 108,84	23,30%	R\$ 402,60
13.4	38774	Iluminação emergência 2x8w fluorescente - bloco autônomo	unid	3,00	R\$ 30,58	23,30%	R\$ 113,12
13.5	37539	Placa de sinalização saída, fotoluminescente, retangular, 13x26cm - CONFORME NBR 13434	unid	2,00	R\$ 15,24	23,30%	R\$ 37,58
<b>14</b>	<b>Serviços Finais</b>						<b>R\$ 8.064,91</b>
<b>14.1</b>	<b>Paisagismo</b>						<b>R\$ 2.638,18</b>
14.1.1	38639	Arbusto buxinho - h=50cm	unid	10,00	R\$ 103,44	23,30%	R\$ 1.275,42
14.1.2	10826	Arbusto florífero - moreia branca - h=70cm	unid	12,00	R\$ 43,10	23,30%	R\$ 637,71
14.1.3	365	Arbusto folhagem - Estrelitzia - h=50cm	unid	12,00	R\$ 26,72	23,30%	R\$ 395,35
14.1.4	98509	Plantio arbusto	unid	34,00	R\$ 28,76	23,30%	R\$ 1.205,68
14.1.5	85180	Gramma esmeralda - em rolo	m²	20,00	R\$ 13,37	23,30%	R\$ 329,70
<b>14.2</b>	<b>Outros</b>						<b>R\$ 5.426,73</b>
14.2.1	11692	Granito bancada do refeitório	m²	0,82	R\$ 394,53	23,30%	R\$ 398,89

14.2.2	10853	Letra caixa alta em aço inox, h=20cm	unid	14,00	R\$ 81,05	23,30%	R\$ 1.399,09
14.2.3	73970/002	Estrutura metálica em aço e cobertura metálica entrada escola - conforme projeto arquitetônico e estrutural	kg	264,35	R\$ 7,30	23,30%	R\$ 2.379,39
14.2.4	mercado	Lona branca neve - poliéster - para toldo	m²	23,88	R\$ 23,55	23,30%	R\$ 693,41
14.2.5	9537	Limpeza final da obra	m²	250,50	R\$ 1,80	23,30%	R\$ 555,96
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>R\$ 204.969,86</b>
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL DATA REFERÊNCIA TÉCNICA : fevereiro/2019							