

ORÇAMENTO SINTÉTICO GLOBAL

Obra: **REFORMA E AMPLIAÇÃO NO GRUPO ESCOLAR DALMO EDSON SFAIR**

Local: **RUA PERNAMBUCO - CENTRO - IRINEOPOLIS/SC**

Área: **477,28m²**

BDI: **23,30%**

SINAPI: **JUNHO/2022**

ITEM	SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT	UNIT.	BDI	PREÇO
					(R\$)	(R\$)	TOTAL (R\$)
1	Serviços Iniciais						R\$ 23.056,02
1.1	93584	Depósito de materiais / galpão de obra medindo 2,0mx4,0m	m²	6,00	R\$ 1.000,55	23,30%	R\$ 7.402,07
1.2	4813	Placa de obra	m²	3,00	R\$ 430,00	23,30%	R\$ 1.590,57
1.3	99059	Locação convencional de obra	ml	61,87	R\$ 58,91	23,30%	R\$ 4.493,99
1.4	98458	Tapume com compensando de madeira	m²	32,56	R\$ 156,40	23,30%	R\$ 6.278,91
1.5	88309	Retirada de caixa d'água de reservatório preventivo de 5.000lt - mão de obra pedreiro	H	16,00	R\$ 28,68	23,30%	R\$ 565,80
1.6	88309	Retirada de grade metálica frontal - mão de obra pedreiro	H	8,00	R\$ 28,68	23,30%	R\$ 282,90
1.7	88309	Demolição mureta frontal - mão de obra pedreiro	H	12,00	R\$ 28,68	23,30%	R\$ 424,35
1.8	6111	Mão de obra servente de pedreiro auxílio nas retiradas	H	36,00	R\$ 16,53	23,30%	R\$ 733,73
1.9	97633	Demolição de revestimento cerâmico - laboratório	m²	48,00	R\$ 21,69	23,30%	R\$ 1.283,70
2	Infraestruturas						R\$ 189.530,88
2.1	101174	Estaca broca de concreto - 25cm - FCK30MPA prof. 10m	m	710,00	R\$ 86,37	23,30%	R\$ 75.610,89
2.2	95957	Concreto armado para bloco, 20MPA - com fôrmas de madeira	m³	22,53	R\$ 3.478,94	23,30%	R\$ 96.643,18
2.3	95957	Concreto armado para viga baldrame, 20MPA - com fôrmas de madeira	m³	3,48	R\$ 3.478,94	23,30%	R\$ 14.927,57
2.4	98557	Impermeabilização de Vigas Baldrames com tinta asfáltica 2 demão - 3 faces	m²	47,92	R\$ 39,76	23,30%	R\$ 2.349,23
3	Supraestruturas - estrutura e marquise						R\$ 249.132,01
3.1	95957	Concreto armado dosado 20MPA, para pilares - com fôrmas de madeira	m³	10,46	R\$ 3.478,94	23,30%	R\$ 44.868,52
3.2	95957	Concreto armado dosado 20MPA, para vigas intermediarias, superiores,cinta - com fôrmas de madeira	m³	18,86	R\$ 3.478,94	23,30%	R\$ 80.900,59
3.3	93187	Vergas e contravergas incluso formas , ferragem e lançamento, concreto 20MPA	m	117,52	R\$ 104,57	23,30%	R\$ 15.152,42
3.4	101963	Laje pré moldada - completa - capeamento concreto 20MPA	m²	390,00	R\$ 189,26	23,30%	R\$ 91.009,46
3.5	95957	Escadas em concreto armado dosado 20MPA - medidas conforme projeto arquitetônico e ferragens conforme projeto estrutural	m³	4,01	R\$ 3.478,94	23,30%	R\$ 17.201,03
4	Parede						R\$ 62.475,46
4.1	103323	Parede de alvenaria de tijolo cerâmico furado, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento e areia) - 14x19x39cm	m²	570,77	R\$ 70,59	23,30%	R\$ 49.678,38
4.2	101162	Cobogó cerâmico instalado com barra ferro 5mm em todas as fileiras	m²	10,12	R\$ 181,57	23,30%	R\$ 2.265,62
4.3	102253	Divisória de granito cinza andorinha h=2,10m - completo, inclusive ferragens	m²	10,15	R\$ 841,51	23,30%	R\$ 10.531,46
5	Cobertura						R\$ 40.005,02
5.1	92543	Estrutura de madeira de Lei, para telhas onduladas - conjunto completo - somente peças danificadas	m²	170,00	R\$ 23,36	23,30%	R\$ 4.896,49
5.2	94207	Cobertura com telha ondulada de fibrocimento 6mm - com fixadores	m²	176,62	R\$ 45,84	23,30%	R\$ 9.982,69
5.3	94223	Cumeeira para telha termoacústica - E 30mm - com fixadores	m	11,15	R\$ 79,49	23,30%	R\$ 1.092,82
5.4	94229	Calhas em chapa galvanizada nº24 desenvolvimento 100 cm	m	53,31	R\$ 195,91	23,30%	R\$ 12.877,41
5.5	100327	Rufos em chapa galvanizada nº26	m	90,32	R\$ 66,18	23,30%	R\$ 7.370,11
5.6	96485	Forro de PVC em régua inclusive fixação - Bilblioteca e ligação parte existente com parte nova	m²	37,95	R\$ 80,90	23,30%	R\$ 3.785,50

6		Esquadrias					R\$ 13.345,40
6.1	90849	Kit de porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras, vistas e caxilhos e todos os itens necessários para instalação - 80x210cm - correr	unid	2,00	R\$ 896,98	23,30%	R\$ 2.211,95
6.2	90850	Kit de porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras, vistas e caxilhos e todos os itens necessários para instalação - 90x210cm - correr	unid	3,00	R\$ 968,23	23,30%	R\$ 3.581,48
6.3	90850	Kit de porta de madeira lisa, semi oca, esp. 3,5cm - completa, com batente, dobradiças, fechaduras, vistas e caxilhos e todos os itens necessários para instalação - 180x210cm - correr	unid	1,00	R\$ 1.936,46	23,30%	R\$ 2.387,66
6.4	91341	Porta de alumínio, tipo veneziana - de abrir - acabamento anodizado branco - completa - 60x120 - 6 unidades	m²	4,68	R\$ 894,96	23,30%	R\$ 5.164,31
7		Vidros					R\$ 33.631,99
7.1	94573	Janela de alumínio, de correr 4 folhas, com vidro 6mm - incolor - Completa com fixadores - correr	m²	36,32	R\$ 459,34	23,30%	R\$ 20.570,42
7.2	100702	Porta de correr em alumínio com vidro temperado 10mm - completa - alumínio de 8cm - 2 folhas	m²	6,73	R\$ 671,56	23,30%	R\$ 5.572,67
7.3	5031	Porta de abrir em vidro temperado 10mm - 65x210	m²	1,36	R\$ 350,00	23,30%	R\$ 586,91
7.4	38168	Puxador em alumínio cromado retor - duas partes - 400mm - para porta de vidro de abrir	unid	1,00	R\$ 148,70	23,30%	R\$ 148,70
7.5	3104	Conj de ferragens para porta de vidro temperado - de abrir - dobradiça, pivo, fechadura central	conj	1,00	R\$ 146,24	23,30%	R\$ 146,24
7.6	11499	Mola hidráulica de piso - para porta de vidro de abrir - em aço inox	unid	1,00	R\$ 788,12	23,30%	R\$ 971,75
7.7	101965	Pingadeiras em granito cinza andorinha, e= 3,0cm l= 15,00cm	m/l	26,40	R\$ 143,54	23,30%	R\$ 4.672,40
7.8	7170	Tela de proteção para janelas em polietileno - Primeiro e Segundo pv.	m²	16,50	R\$ 3,49	23,30%	R\$ 71,00
7.9	88309	Mão de obra pedreiro para intalação de tela	H	16,00	R\$ 28,68	23,30%	R\$ 565,80
7.10	6111	Mão de obra servente de pedreiro para intalação de tela	H	16,00	R\$ 16,53	23,30%	R\$ 326,10
8		Revestimento de paredes					R\$ 58.031,13
8.1	87547	Massa única de argamassa traço 1:2:8 - chapisco, emboço e reboco - Paredes internas e externas	m²	1332,70	R\$ 23,33	23,30%	R\$ 38.336,30
8.2	87547	Massa única de argamassa traço 1:2:8 - chapisco, emboço e reboco - Teto	m²	410,43	R\$ 23,33	23,30%	R\$ 11.806,38
8.3	87269	Revestimento cerâmico aplicado com argamassa colante - interno (com + 10% de quebra) - 25x35cm - cor branca - Cozinha, Área de Serviço e Despensa - Até o teto	m²	47,69	R\$ 59,04	23,30%	R\$ 3.471,66
8.4	87243	Pastilha cerâmica 8,24x25,7cm - cor ameixa / rosa escuro	m²	9,45	R\$ 180,37	23,30%	R\$ 2.101,64
8.5	87243	Pastilha cerâmica 8,24x25,7cm - cor azul médio	m²	10,41	R\$ 180,37	23,30%	R\$ 2.315,14
9		Pavimentação e Revestimento de pisos					R\$ 48.773,99
9.1	96622	Lastro de material granular - para piso e calçada- 5cm	m³	0,85	R\$ 143,16	23,30%	R\$ 150,04
9.2	87755	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico. Esp. 4cm	m²	176,00	R\$ 49,64	23,30%	R\$ 10.772,28
	87620	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico. Esp. 6cm - Laje	m²	236,35	R\$ 30,61	23,30%	R\$ 8.920,35
9.3	87251	Piso cerâmico assentado com argamassa de cimento e areia -45x45cm - PEI 4 - cor branca - com 10% de quebra - antiderrapante	m²	506,38	R\$ 42,07	23,30%	R\$ 26.267,10
9.4	88649	Rodapé de cerâmica, altura 7cm	m	254,05	R\$ 7,23	23,30%	R\$ 2.264,75
9.5	98689	Soleira em granito - Largura 15cm - Espessura 3cm - portas e saída	m	1,87	R\$ 108,33	23,30%	R\$ 249,78
9.8	94990	Calçada de concreto moldado in loco - esp. 5cm - calçada interna	m³	0,15	R\$ 809,39	23,30%	R\$ 149,70
10		Pintura					R\$ 67.089,14
10.1	88415	Fundo selador acrílico em ambientes paredes internos/externo - paredes e tetos	m²	1765,80	R\$ 2,99	23,30%	R\$ 6.509,92
10.2	88489	Pintura acrílica em ambientes paredes internas e externas - Duas demãos	m²	1355,37	R\$ 14,81	23,30%	R\$ 24.750,05
10.3	88488	Pintura acrílica ambientes internos - teto -Duas demãos	m²	410,43	R\$ 16,77	23,30%	R\$ 8.486,63
10.4	102228	Pintura esmalte acetinado em portas e caixilhos de madeira, 2 demãos com fundo preparador - todas as portas novas e existentes	m²	33,18	R\$ 22,88	23,30%	R\$ 936,04
10.5	88495	Massa latex - aplicação e lixamento - Paredes Internas	m²	753,19	R\$ 21,71	23,30%	R\$ 20.161,71

10.6	88494	Massa latex - aplicação e lixamento - Teto	m²	410,43	R\$ 12,34	23,30%	R\$ 6.244,78
11	Instalações Hidrossanitárias						R\$ 36.826,93
11.1	Louças, metais e acabamentos						R\$ 21.758,21
11.1.1	95470	Vaso sanitário louça branca convencional - completo, inclusive acessórios o	unid	4,00	R\$ 287,37	23,30%	R\$ 1.417,31
11.1.2	100851	Assento para Vaso sanitário	unid	4,00	R\$ 86,70	23,30%	R\$ 427,60
11.1.3	100858	Mictorio sinfonado em louça branca	unid	2,00	R\$ 587,78	23,30%	R\$ 1.449,47
11.1.4	86906	Torneiras lavatório cromada - mesa - automatica	unid	6,00	R\$ 65,14	23,30%	R\$ 481,91
11.1.5	99635	Valvula de descarga - com acabamento metálico cromado	unid	4,00	R\$ 273,47	23,30%	R\$ 1.348,75
11.1.6	21112	Valvula de descarga - com acabamento metálico cromado - mictorio	uid	2,00	R\$ 197,63	23,30%	R\$ 487,36
11.1.7	37401	Porta papel toalha interfolhado em ABS - cor branca	unid	4,00	R\$ 51,95	23,30%	R\$ 256,22
11.1.8	37400	Porta papel higiênico em ABS - rolão - cor branca	unid	4,00	R\$ 51,95	23,30%	R\$ 256,22
11.1.9	95547	Porta sabonete liquido tipo dispenser, de plástico - cor branca	unid	4,00	R\$ 60,37	23,30%	R\$ 297,74
11.1.10	11186	Espelho Cristal 4mm - colado - h=100cm	m²	4,40	R\$ 458,66	23,30%	R\$ 2.488,32
11.1.11	11795	Bancada de granito para Bwc's - com saia de 12cm	m²	3,21	R\$ 633,96	23,30%	R\$ 2.509,17
11.1.12	11795	Bancada de granito para lavatório - com saia de 25cm	m²	5,82	R\$ 633,96	23,30%	R\$ 4.549,33
11.1.13	86901	Cuba de louça branca oval - 30cm - bwc's	unid	6,00	R\$ 127,41	23,30%	R\$ 942,58
11.1.14	86900	Cuba de embutir em aço inoxidável 46x30x12cm - laboratório	unid	4,00	R\$ 183,41	23,30%	R\$ 904,58
11.1.15	102607	Caixa d'agua 1.000lt de polietileno	unid	1,00	R\$ 417,21	23,30%	R\$ 514,42
11.1.16	102617	Caixa d'agua 5.000lt de polietileno reforçado em fibra de vidro - Preventivo	unid	1,00	R\$ 2.779,59	23,30%	R\$ 3.427,23
11.2	Água Fria						R\$ 3.534,51
11.2.1	91785	Tubo de PVC soldável 25mm - água fria - inclusive conexões	m	32,81	R\$ 45,62	23,30%	R\$ 1.845,54
11.2.2	91788	Tubo de PVC soldável 50mm - água fria - inclusive conexões	m	20,68	R\$ 47,44	23,30%	R\$ 1.209,65
11.2.3	86884	Engate flexível plástico 1/2" - 30 cm	unid	10,00	R\$ 9,13	23,30%	R\$ 112,57
11.2.4	89986	Registro de gaveta bruto - com acabamento cromado - 25mm	unid	4,00	R\$ 74,36	23,30%	R\$ 366,74
11.3	Instalações esgoto						R\$ 11.534,22
11.3.1	91796	Tubo de PVC branco soldável 150mm - esgoto série normal - completo com conexões	m	13,59	R\$ 79,57	23,30%	R\$ 1.333,31
11.3.1	91795	Tubo de PVC branco soldável 100mm - esgoto série normal - completo com conexões	m	70,79	R\$ 71,38	23,30%	R\$ 6.230,34
11.3.2	91793	Tubo de PVC branco soldável 50mm - esgoto série normal - completo com conexões	m	23,80	R\$ 89,31	23,30%	R\$ 2.620,84
11.3.3	86882	Sifão de plástico c/ adaptador	unid	10,00	R\$ 20,61	23,30%	R\$ 254,12
11.3.4	43436	Caixa de inspeção esgoto sifonada 60 x 60 cm	unid	3,00	R\$ 296,19	23,30%	R\$ 1.095,61
12	Instalações elétricas, rede e lógica						R\$ 68.927,93
12.1	Instalação elétrica						R\$ 67.415,12
12.1.1	39244	Eletroduto corrugado 1"	m	165,00	R\$ 3,92	23,30%	R\$ 797,50
12.1.2	39243	Eletroduto corrugado 3/4"	m	270,70	R\$ 2,90	23,30%	R\$ 967,94
12.1.3	993	Cabo de cobre PVC 1,5mm 750V	m	370,60	R\$ 2,20	23,30%	R\$ 1.005,29
12.1.4	1022	Cabo de cobre PVC 2,5mm 750V	m	1454,37	R\$ 3,05	23,30%	R\$ 5.469,38
12.1.5	1021	Cabo de cobre PVC 4,0mm 750V	m	238,50	R\$ 4,37	23,30%	R\$ 1.285,09
12.1.7	1020	Cabo de cobre PVC 10mm 750V	m	30,00	R\$ 9,57	23,30%	R\$ 353,99
12.1.8	38062	Interruptor simples (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	2,00	R\$ 7,60	23,30%	R\$ 18,74
12.1.9	38068	Interruptor duplo (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	9,00	R\$ 15,60	23,30%	R\$ 173,11
12.1.10	38071	Interruptor triplo (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	2,00	R\$ 18,65	23,30%	R\$ 45,99
12.1.11	38077	Interruptor simples + Tomada 2P+T 10A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	5,00	R\$ 16,48	23,30%	R\$ 101,60
12.1.12	7528	Tomada simples de embutir 2P+T 10A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	74,00	R\$ 9,90	23,30%	R\$ 903,30
12.1.13	38075	Tomada simples de embutir 2P+T 20A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	8,00	R\$ 17,15	23,30%	R\$ 169,17
12.1.14	38076	Tomada dois modulos de embutir 2P+T 10A (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	4,00	R\$ 19,22	23,30%	R\$ 94,79
12.1.15	13393	Quadro de distribuição de energia em aço galvanizado - 12 Disjuntores	unid	3,00	R\$ 454,96	23,30%	R\$ 1.682,90
12.1.16	34653	Disjuntor monopolar de 10 ATE 50A	unid	24,00	R\$ 8,88	23,30%	R\$ 262,78

12.1.17	34709	Disjuntor tripolar de 10 ATE 50A	unid	3,00	R\$ 62,36	23,30%	R\$ 230,67
12.1.18	97586	Luminária tipo calha de sobrepor - 2x40w - iluminação branca - led	unid	86,00	R\$ 208,13	23,30%	R\$ 22.069,69
12.1.19	38769	Arandela cor preta - iluminação neutra - led	unid	24,00	R\$ 90,38	23,30%	R\$ 2.674,52
12.1.20	12266	Spot de sobrepor com trilho eletrificado na cor preta - iluminação neutra - led	unid	12,00	R\$ 148,84	23,30%	R\$ 2.202,24
12.1.21	88264	Mão de Obra Eletrica - Eletricista	Hr	40,00	R\$ 34,56	23,30%	R\$ 1.704,50
12.1.22	88247	Mão de Obra Eletrica - Ajudante Eletricista	Hr	40,00	R\$ 26,15	23,30%	R\$ 1.289,72
12.1.23	39555	Ar condicionado split, quente/frio - 12.000Btus - parede	unid	2,00	R\$ 1.943,08	23,30%	R\$ 4.791,64
12.1.24	43191	Ar condicionado split, quente/frio - 18.000Btus - parede	unid	6,00	R\$ 2.584,56	23,30%	R\$ 19.120,57
12.2	Instalação Rede e lógica						R\$ 1.512,82
12.2.2	43972	Cabo de rede CAT 5e - 1 rolo com 100m	unid	38,00	R\$ 4,45	23,30%	R\$ 208,50
12.2.3	39244	eletroduto corrugado 1"	m	38,00	R\$ 3,92	23,30%	R\$ 183,67
12.2.4	994	Fio verde 6mm² para aterrar o tubo de ferro galvanizado	m	10,00	R\$ 5,97	23,30%	R\$ 73,61
12.2.5	38082	Tomada RJ11 - (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	2,00	R\$ 21,82	23,30%	R\$ 53,81
12.2.6	38083	Tomada RJ45 - (PLACA+ SUPORTE + MODULOS)	unid	2,00	R\$ 38,51	23,30%	R\$ 94,97
12.2.10	88264	Mão de Obra Eletrica - Eletricista	Hr	12,00	R\$ 34,56	23,30%	R\$ 511,35
12.2.11	88247	Mão de Obra Eletrica - Ajudante Eletricista	Hr	12,00	R\$ 26,15	23,30%	R\$ 386,92
13	Instalação Preventiva de Combate ao Incêndio						R\$ 11.170,12
13.1	101906	Extintor de incêndio de pó químico (PQS) 4Kg - com sinalização	unid	4,00	R\$ 535,88	23,30%	R\$ 2.642,96
13.2	38774	Iluminação emergência 2x8w fluorescente - bloco autônomo	unid	8,00	R\$ 19,09	23,30%	R\$ 188,30
13.3		Bloco autonomo led 2 farois para iluminação de emergência	unid	8,00	R\$ 95,00	23,30%	R\$ 937,08
13.4	37539	Placa de sinalização saída, fotoluminescente, retangular, 13x26cm - CONFORME NBR 13434	unid	14,00	R\$ 18,00	23,30%	R\$ 310,72
13.5	96765	Hidrante de parede metálico completo com caixa e mangueira de 30,00m - 2x15,00m - 90x70x20cm	un	3,00	R\$ 1.155,90	23,30%	R\$ 4.275,67
13.6	92336	Tubo metálico - 2 1/2 polegada - incluso conexões	m/l	16,00	R\$ 142,71	23,30%	R\$ 2.815,38
15	Serviços Finais						R\$ 28.588,86
15.1	Paisagismo						R\$ 1.332,93
15.1.1	365	Arbusto folhagem - Estrelitzia - h=50cm	unid	15,00	R\$ 34,74	23,30%	R\$ 642,52
15.1.2	98509	Plantio de arbusto	unid	15,00	R\$ 37,33	23,30%	R\$ 690,42
15.2	Estrutura metálica entrada escola - Marquise						R\$ 3.620,27
15.2.1	583	Aluminio anodizado - para montagem de ACM - Alumínio composto	kg	34,95	R\$ 63,59	23,30%	R\$ 2.740,31
15.2.2	38545	Manta de polietileno E=5mm - para montagem de ACM - Alumínio composto	m²	7,47	R\$ 5,74	23,30%	R\$ 52,87
15.2.3	40184 DEINFRA	Estrutura metálica - Para instalação de ACM	kg	78,00	R\$ 8,60	23,30%	R\$ 827,10
15.3	Outros						R\$ 23.635,66
15.3.1	99855	Corrimão em aço galvanizado 1 1/2" - Instalado em duas alturas de 72 e 90cm	m/l	48,66	R\$ 125,65	23,30%	R\$ 7.538,72
15.3.2	99837	Guarda-corpo em aço galvanizado h=1,10m - travessa horizontal superior com tubo de 1 1/2" e 5 tubos de 1", travessas verticais a cada 1m com tubo de 1 1/4".	m/l	12,31	R\$ 695,70	23,30%	R\$ 10.559,49
15.3.3	4948	Portão de abrir em barra de ferro chata - com perfil de 3cm - completo - uma folha - pintado na cor branca - 1,22x2,10m	m²	2,56	R\$ 500,59	23,30%	R\$ 1.580,10
15.3.4	40184 DEINFRA	Brise metálico - conforme projeto	kg	373,20	R\$ 8,60	23,30%	R\$ 3.957,34
TOTAL GERAL						R\$ 930.584,88	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL DATA REFERÊNCIA TÉCNICA : junho/2022							

